



Avance o borrador

Plan Especial de Protección y Mejora del Casco Histórico de Mérida

Evaluación Ambiental Estratégica

Planos



TERRITORIO  CIUDAD SLP

ÍNDICE

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA

PLANOS

- A.0 ALTERNATIVA 0. MANTENIMIENTO DE LA PROPUESTA DE TRANSFORMACIÓN DEL SUELO URBANO PREVISTA EN EL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE**
- A.1 ALTERNATIVA 1. PROPUESTA DE ORDENACIÓN CENTRADA EN EL FOMENTO DE LA ACTIVIDAD TERCIARIA Y TURÍSTICA QUE PERMITA INCREMENTAR LA RENTABILIDAD ECONÓMICA MEDIANTE LA REGULACIÓN DE UNA GENEROSA COMPATIBILIDAD CON EL RESTO DE USOS URBANOS**
- A2. ALTERNATIVA 2.**



- DELIMITACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO
- SUELO URBANO
- ACTUACIONES EN SUELO URBANO
- DOTACIONES Y ZONAS VERDES**
- EQUIPAMIENTO
- INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES
- DETERMINACIONES GRÁFICAS**
- SISTEMA GENERAL FERROVIARIO



- DELIMITACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO
- SUELO URBANO
- ACTUACIONES EN SUELO URBANO
- USOS PORMENORIZADOS
 - RESIDENCIAL
 - TERCIARIO
- DOTACIONES Y ZONAS VERDES
 - EQUIPAMIENTOS
 - ESPACIOS LIBRES
- DETERMINACIONES GRÁFICAS
 - SISTEMA GENERAL FERROVIARIO

Plan Especial de Protección y Mejora del
Casco Histórico de Mérida
Avance
ALTERNATIVA 1



- DELIMITACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO
 - SUELO URBANO
 - ACTUACIONES ESPECÍFICAS
- SISTEMAS GENERALES**
- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
 - SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
- DOTACIONES Y ESPACIOS LIBRES**
- SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS
- USOS PORMENORIZADOS**
- RESIDENCIAL
 - TERCIARIO
 - TURÍSTICO
- DETERMINACIONES GRÁFICAS**
- RED FERROVIARIA DE NIVEL TERRITORIAL
 - DELIMITACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
 - CORREDORES ECOLÓGICOS VINCULADOS AL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
 - ARQUEOLÓGICO
 - FUERA DE ORDENACIÓN

Plan Especial de Protección y Mejora del
Casco Histórico de Mérida
Avance



TERRITORIO  CIUDAD SLP

marzo 2025