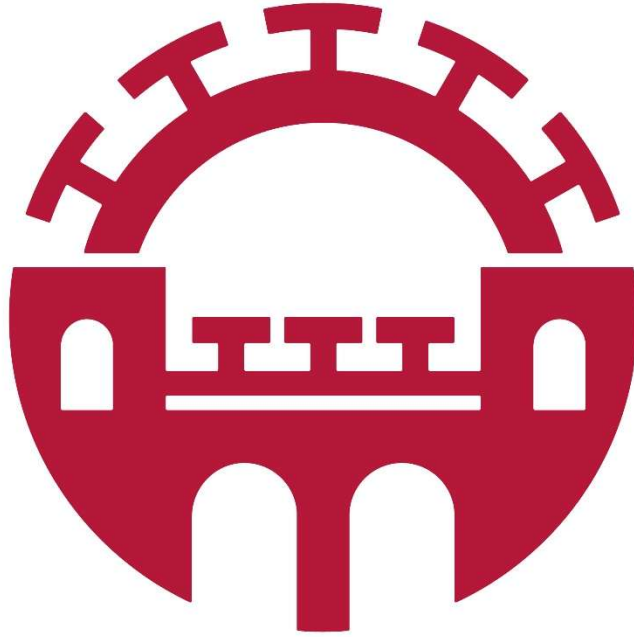




MÉRIDA

AYUNTAMIENTO

TEMARIO ESPECÍFICO

OPERARIOS Y OPERARIAS DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS MÚLTIPLES



Índice de temas y conocimientos básicos para Operarios y Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples en el Ayuntamiento de Mérida.

- 1. Funciones de los Operarios u Operarias de Mantenimiento.**
- 2. Cuáles son las habilidades, conocimientos necesarios y tareas específicas que debe desempeñar un Operarios y Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples.**
- 3. Guía para la reparación de averías eléctricas sencillas.**
- 4. Guía para la reparación de averías de albañilería sencillas.**
- 5. Guía para la reparación de averías de fontanería sencillas.**
- 6. Guía para la reparación de averías de carpintería sencillas.**
- 7. Guía para la reparación de desperfectos sencillos de pintura.**
- 8. Guía para la reparación de desperfectos sencillos en mobiliario urbano y enseres municipales.**
- 9. Guía para el montaje de estrados, tarimas, escenarios y equipación para eventos municipales.**
- 10. Guía sencilla para trabajos en Exteriores, Señalización y Balizamiento.**
- 11. Prevención de Riesgos Laborales: Una Prioridad para Operarios y Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples Municipales.**



1. Funciones de los Operarios u Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples.

1.1. ¿Qué es un Operarios u Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples?

Un Operarios u Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples en un Ayuntamiento es un empleado o empleada municipal encargado de mantener en buen estado y funcionamiento las instalaciones, edificios y equipos que son propiedad del Ayuntamiento o que están a su cargo.

Su labor es esencial para asegurar la calidad de los Servicios Públicos que se prestan a los ciudadanos y las ciudadanas, además su función está también prevista para prevenir accidentes o averías que puedan interrumpir dichos servicios públicos.

1.2. Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples en el Ayuntamiento de Mérida.

Un Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples en un Ayuntamiento es un **profesional clave para el buen funcionamiento de los Servicios Públicos**. Su labor contribuye a:

- **Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y de las ciudadanas:** Al asegurar el buen estado de las instalaciones y Servicios Públicos.
- **Reducir costos:** Al prevenir averías y prolongar la vida útil de los equipos, enseres y maquinaria.
- **Mejorar la seguridad:** Al prevenir accidentes laborales y garantizar la seguridad de los vecinos y vecinas de Mérida.

1.3. Principales funciones de un Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples en el Ayuntamiento de Mérida.

Las principales funciones de un Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples en el Ayuntamiento de Mérida son:

- **Mantenimiento de edificios municipales:** Realiza tareas de reparación simples y mantenimiento en edificios como colegios, centros culturales, deportivos, oficinas administrativas, etc. Esto puede incluir trabajos básicos de pintura, fontanería, electricidad, carpintería, albañilería, etc.
- **Mantenimiento de instalaciones públicas:** Se encarga del mantenimiento de parques, jardines, alumbrado público, mobiliario urbano, fuentes, etc.



- **Gestión de herramientas y materiales:** Mantiene en orden y buen estado las herramientas y equipos de trabajo, así como los materiales de repuesto.
- **Cumplimiento de normas de seguridad:** Sigue los protocolos de seguridad establecidos para prevenir accidentes laborales y garantizar la seguridad de los ciudadanos y de las ciudadanas.

1.4. ¿Dónde desarrolla sus tareas en el Ayuntamiento de Mérida?

Las personas Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples, están adscritas al Servicio Municipal del Parque de Obras del Ayuntamiento de Mérida.

Las tareas de un Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples en el Ayuntamiento de Mérida pueden variar dependiendo de la naturaleza específica del puesto y de las necesidades del Ayuntamiento.





2. Cuáles son las habilidades, conocimientos necesarios y tareas específicas que debe desempeñar un Operario o una Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples.

En todo ayuntamiento u organización pública, existe un perfil con habilidades, práctica y experiencia en diferentes oficios como carpintería, albañilería, electricidad, electricidad, etc.

Esta persona, antiguamente llamada de forma coloquial “Peón”, es la encargada del mantenimiento y correcto funcionamiento de los servicios de la organización de la que forme parte y, como es evidente, es de vital importancia disponer de un perfil eficaz y contrastado para realizar esta labor.

Las diferentes habilidades y conocimientos de la persona Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples, entre otras, son:

- **Conocimientos técnicos:** Debe tener conocimientos básicos en diversas áreas relacionadas con el mantenimiento, como fontanería, electricidad, carpintería, albañilería, pintura, etc.
- **Habilidad manual:** Debe ser hábil en el manejo de herramientas y equipos de trabajo.
- **Capacidad de resolución de problemas:** Debe ser capaz de identificar y solucionar problemas técnicos de manera rápida y eficiente.
- **Atención al detalle:** Debe ser meticuloso y cuidadoso en la realización de sus tareas.
- **Trabajo en equipo:** Debe ser capaz de trabajar en equipo y comunicarse de manera efectiva con otros miembros del personal municipal.

En cuanto a las tareas específicas y más comunes que pueden desempeñar son:

2.1. Mantenimiento general de edificios e instalaciones municipales.

Se entiende como el conjunto de supervisiones del estado adecuado de funcionamiento, maquinaria, sistemas eléctricos, fontanería, etc y estado adecuado de mantenimiento de paredes, suelos, mobiliario etc de los edificios y las instalaciones municipales, garantizando el bienestar de los ciudadanos y de las ciudadanas y el correcto funcionamiento de los servicios públicos municipales. Yendo más allá de la mera estética, ya que incide directamente en la salud, la seguridad y la calidad de vida de quienes visitan o trabajan en estos espacios. Algunos de estos mantenimiento o supervisiones son:

- **Mantener sistemas y circuitos básicos de electricidad:** Reparar averías simples eléctricas sencillas, sustitución de bombillas, barras led, revisión de cableado y enchufes, y mantenimiento de sistemas eléctricos básicos en general.



- **Reparar y mantenimiento de albañilería:** Reparar averías simples de albañilería como grietas en paredes, reposición de baldosas, esquinas y bordes dañados, etc.
- **Reparar y mantenimiento de fontanería:** Reparar averías simples de fugas, atascos, grifos y tuberías, así como mantener en buen estado los sistemas de agua y saneamiento.
- **Carpintería:** Mantener y reparar averías simples en buen estado de puertas, ventanas, muebles y estructuras de madera.
- **Pintura:** Reparar desperfectos simples vinculados a la pintura y mantenimiento de paredes, techos y otras superficies.
- **Mantener maquinaria y equipos:** Revisión y mantenimiento de herramientas, maquinaria y equipos utilizados en las diferentes áreas del Ayuntamiento.

2.2. Mantenimiento de la vía pública en la ciudad de Mérida.

Se entiende como el conjunto de supervisiones del estado adecuado de la vía pública de la ciudad, garantizando el bienestar de los ciudadanos y de las ciudadanas y el correcto funcionamiento de parques y jardines, mobiliario urbano, calzada, señalización, etc. Yendo más allá de la mera estética, ya que incide directamente en la salud, la seguridad y la calidad de vida de quienes residen o visitan nuestra ciudad. Algunas de éstas tareas son:

- **Mantenimiento de parques y jardines:** Riego, poda, siega, plantación y cuidado de árboles y plantas.
- **Mantenimiento de mobiliario urbano:** Reparación y mantenimiento de bancos, papeleras, farolas y otros elementos del mobiliario urbano.
- **Mantenimiento de la calzada:** Reparación de baches, grietas y otros desperfectos sencillos en la calzada.
- **Mantenimiento de la señalización:** Revisión y mantenimiento de señales de tráfico, semáforos y otros elementos de señalización.

2.3. Otras funciones a desarrollar.

El trabajo de un Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples del Ayto. de Mérida, no se queda únicamente en el mantenimiento y correcto funcionamiento de los servicios municipales y de la ciudad, si no que posee otras funciones de gran importancia para el correcto funcionamiento de eventos de la ciudad, tales como:

- **Transporte y montaje:** Transporte de materiales y equipos, así como montaje y desmontaje de estructuras.



- **Apoyo en eventos municipales:** Apoyo logístico en la organización de eventos municipales.
- **Cumplimiento de normativas:** Cumplimiento de las normativas de seguridad y salud laboral.

Es importante tener en cuenta que esta es solo una lista general de las tareas que puede desempeñar un Operario u Operaria de Mantenimiento y Servicios Múltiples en el Ayuntamiento de Mérida, pudiendo asumir otras tareas de necesidad encomendada por sus superiores.



3. Guía para la reparación de averías eléctricas sencillas.

3.1. ¿Qué es la electricidad?

La electricidad es una forma de energía que se manifiesta con el movimiento de los electrones de la capa externa de los átomos que hay en la superficie de un material conductor.

La electricidad es un fenómeno íntimamente ligado en la materia y a la vida. Todo lo que vemos en nuestro alrededor -y también lo que no vemos- está integrado mediante electrones, partículas que giran vuelvo a los núcleos atómicos.

El movimiento de las cargas eléctricas a través de un medio conductor se conoce como corriente eléctrica y se origina en poner en contacto dos elementos entre los que hay una diferencia de potencial.

- La corriente eléctrica continua es aquella que fluye de un punto a otro siempre en el mismo sentido. La corriente de una pila o batería es del tipo continuo.
- La corriente alterna es aquella que fluye de un punto a otro cambiando de sentido periódicamente. La electricidad comercial a gran escala procede de generadores que producen corriente alterna.

La corriente eléctrica genera también calor. Cuando las cargas eléctricas fluyen a través de un material conductor, chocan con sus átomos, los electrones ceden una parte de la energía que contienen y los átomos ganan velocidad, la cual se manifiesta a través del calor. La transformación de la energía eléctrica en calor se llama efecto Joule.

3.2. Conceptos básicos de la electricidad.

Los parámetros básicos de la electricidad son:

- **Voltaje (V):** Es la fuerza que impulsa a los electrones a moverse. Se mide en voltios.
- **Corriente (A):** Es la cantidad de electrones que fluyen por un conductor en un tiempo determinado. Se mide en amperios.
- **Resistencia (Ω):** Es la oposición que presenta un material al paso de la corriente eléctrica. Se mide en ohmios.
- **Potencia (W):** Es la cantidad de energía eléctrica que se consume o genera en un tiempo determinado. Se mide en vatios.



3.3. Ley de Ohm.

La ley de Ohm es la relación directa que existe entre las tres variables de la corriente eléctrica: voltaje, corriente y resistencia.

La siguiente fórmula se conoce como fórmula general de la ley de Ohm:

$$\text{Voltaje (V)} = \text{Corriente (A)} \times \text{Resistencia (\Omega)}$$

3.4. Circuitos eléctricos.

Un circuito eléctrico es un camino cerrado a través del cual puede fluir la corriente eléctrica. Los circuitos eléctricos están compuestos por:

- **Fuente de energía:** Es el elemento que proporciona la energía eléctrica (por ejemplo, una batería o un enchufe).
- **Conductor:** Es el material que permite el paso de la corriente eléctrica (por ejemplo, un cable).
- **Resistencia:** Es el elemento que consume la energía eléctrica (por ejemplo, una bombilla o un motor).

3.5. Tipos de circuitos.

Hay tres tipos principales de circuitos básicos: **circuito en serie**, **circuito en paralelo** y **circuito mixto**. Cada uno de ellos está diseñado para crear un camino conductor para el flujo de corriente. En un circuito abierto no circula corriente

- **Circuito en serie:** Los componentes están conectados uno detrás de otro, de manera que la corriente eléctrica solo tiene un camino para circular.
- **Circuito en paralelo:** Los componentes están conectados en caminos separados, de manera que la corriente eléctrica se divide entre ellos.
- **Circuito mixto:** Es aquel en el que encontramos tramos de circuito en serie y tramos en paralelo. Continúa teniendo el problema en el tramo en serie, cortando el cierre del circuito y anulando el funcionamiento del resto de resistencias al cortar el flujo de la corriente eléctrica.



3.6. Seguridad en la electricidad.

La electricidad puede ser peligrosa si no se maneja correctamente. Es importante seguir las siguientes recomendaciones de seguridad:

- **Utilizar herramientas y equipos eléctricos en buen estado.**
- **No manipular cables o conexiones eléctricas sin conocimiento.**
- **Desconectar la corriente eléctrica antes de realizar cualquier trabajo en un circuito.**
- **No manipules instalaciones ni equipos eléctricos húmedos, o con las manos o pies húmedos.**
- **Utilizar equipos de protección individual (EPI) adecuados (por ejemplo, guantes y gafas de seguridad).**

3.7. Herramientas y equipos.

Algunas de las herramientas y equipos que se utilizan en trabajos de electricidad son:

- **Multímetro:** Se utiliza para medir voltaje, corriente y resistencia.
- **Alicates:** Se utilizan para cortar, pelar y doblar cables.
- **Destornilladores:** Se utilizan para apretar y aflojar tornillos.
- **Cables:** Se utilizan para conectar componentes eléctricos.
- **Cinta aislante:** Está diseñada específicamente para aplicaciones eléctricas, ya que aísla y protege los cables y conexiones eléctricas.

3.8. Mantenimiento eléctrico.

El mantenimiento eléctrico es importante para garantizar el correcto funcionamiento de las instalaciones eléctricas, equipos, maquinarias y prevenir accidentes. Algunas tareas de mantenimiento eléctrico son:

- **Inspección de cables y conexiones.**
- **Revisión de interruptores y enchufes.**
- **Medición de voltaje y corriente.**
- **Sustitución de componentes defectuosos.**



3.9. Precauciones de Seguridad.

Para realizar un correcto mantenimiento eléctrico hay que seguir unas precauciones básicas en materia de seguridad:

- **Desconectar la energía eléctrica:** Antes de comenzar cualquier trabajo, asegúrate de que la fuente de energía esté desconectada. Baja el interruptor del circuito o retira el fusible correspondiente.
- **Verificar la ausencia de tensión:** Utiliza un multímetro o un probador de voltaje para confirmar que no hay corriente en los cables o terminales en los que vas a trabajar.
- **Utilizar herramientas aisladas:** Emplea herramientas con mangos aislados para evitar descargas eléctricas.
- **No trabajar en condiciones húmedas:** La humedad aumenta el riesgo de electrocución. Evita realizar reparaciones eléctricas en ambientes mojados o húmedos.
- **Conocer el panel eléctrico:** Familiarízate con la ubicación de los interruptores y fusibles en el panel eléctrico.

3.10. Averías Comunes y sencillas. Soluciones.

A continuación, veremos los tipos de averías más comunes con la electricidad y algunas posibles soluciones para cada avería:

a) Enchufes sin corriente:

- **Causa:** Cable suelto, interruptor apagado o fusible fundido.
- **Solución:**
 - Verifica si el interruptor está encendido.
 - Revisa el panel eléctrico y reemplaza el fusible si está fundido.
 - Si el problema persiste, revisa las conexiones del enchufe (con la energía desconectada).

b) Luces que no encienden:

- **Causa:** Bombilla fundida, interruptor defectuoso o cable suelto.
- **Solución:**
 - Reemplaza la bombilla.
 - Verifica el interruptor y reemplázalo si es necesario.
 - Revisa las conexiones del portalámparas (con la energía desconectada).



c) Cortocircuitos:

- **Causa:** Cables pelados, conexiones defectuosas o sobrecarga del circuito.
- **Solución:**
 - Identifica el origen del cortocircuito (puede haber un olor a quemado).
 - Repara o reemplaza los cables o conexiones dañadas (con la energía desconectada).
 - Reduce la carga del circuito si es la causa.

d) Interruptores que no funcionan:

- **Causa:** Interruptor defectuoso o cable suelto.
- **Solución:**
 - Revisa las conexiones del interruptor (con la energía desconectada).
 - Reemplaza el interruptor.

3.11. Herramientas Básicas que se podrán utilizar.

Algunas de las herramientas y equipos que podremos utilizar en estos trabajos son:

- **Multímetro:** Para medir voltaje, corriente y resistencia.
- **Probador de voltaje:** Para verificar la presencia de corriente eléctrica.
- **Destornilladores:** De estrella y planos, con mangos aislados.
- **Alicates:** Pelacables, de punta y cortantes, con mangos aislados.
- **Cinta aislante:** Para proteger y aislar conexiones eléctricas.

3.12. Guía Práctica de trabajo.

1. **Diagnóstico:** Identifica el problema y la posible causa.
2. **Seguridad:** Desconecta la energía eléctrica y verifica la ausencia de tensión.
3. **Reparación:** Realiza la reparación siguiendo las instrucciones y utilizando las herramientas adecuadas.
4. **Verificación:** Vuelve a conectar la energía y verifica que la reparación haya sido exitosa.



3.13. Recomendaciones Adicionales.

- **Mantener un registro:** Anota las averías y las reparaciones realizadas para futuras referencias, comunicándoselo en todo momento a tu responsable del servicio municipal.
- **Formación continua:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en electricidad.
- **Llamar a un electricista:** Si la avería es compleja o no te sientes seguro, no dudes en llamar al profesional electricista del Ayuntamiento.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional y nunca trabajes solo.

NOTA: EL TRIBUNAL PODRÁ PLANTEAR UNA PRUEBA PRÁCTICA VINCULADA AL DESEMPEÑO DE ESTA HABILIDAD.



4. Guía para la reparación de averías de albañilería sencillas.

4.1. ¿Qué es la albañilería?

La albañilería es el arte de construir estructuras utilizando materiales como ladrillos, bloques de hormigón, piedra, mortero y otros elementos. Los albañiles son los profesionales encargados de llevar a cabo estas construcciones.

4.2. Materiales de construcción.

Existen varios tipos de materiales de construcción que se utilizan en la construcción, algunos de ellos son:

- **Ladrillos:** Bloques de arcilla cocida, de diferentes formas y tamaños.
- **Bloques de hormigón:** Bloques prefabricados de hormigón, más grandes que los ladrillos.
- **Piedra:** Material natural utilizado para construir muros y revestimientos.
- **Mortero:** Mezcla de cemento, arena y agua, que se utiliza para unir los materiales de construcción.
- **Cemento:** Polvo que, al mezclarse con agua, endurece y actúa como aglomerante.
- **Arena:** Granos de roca disgregada, que se utiliza como árido en el mortero y el hormigón.
- **Agua:** Líquido esencial para hidratar el cemento y obtener el mortero.

4.3. Herramientas y equipos.

Algunas de las herramientas y equipos que se utilizan en trabajos de albañilería son:

- **Paleta:** Herramienta de acero plana, con mango, que se utiliza para aplicar el mortero.
- **Llana:** Herramienta plana, con mango, que se utiliza para alisar el mortero.
- **Nivel:** Herramienta que se utiliza para comprobar la horizontalidad o verticalidad de una superficie.
- **Plomada:** Herramienta que se utiliza para comprobar la verticalidad de un muro.
- **Cinta métrica:** Herramienta que se utiliza para medir longitudes.
- **Mazo:** Herramienta que se utiliza para golpear los ladrillos o bloques y asentarlos en el mortero.
- **Hormigonera:** Máquina que se utiliza para mezclar el hormigón.



4.4. Técnicas básicas.

Algunas de las operaciones que se hacen en la construcción son:

- **Colocación de ladrillos o bloques:** Se extiende una capa de mortero sobre la superficie, se coloca el ladrillo o bloque, se presiona y se alinea.
- **Revoque:** Aplicación de una capa de mortero sobre un muro para alisarlo y protegerlo.
- **Alicatado:** Revestimiento de una superficie con azulejos u otros materiales cerámicos.
- **Solado:** Colocación de baldosas u otros materiales en el suelo.

4.5. Seguridad en la albañilería

La albañilería puede ser peligrosa si no se toman las precauciones necesarias. Es importante seguir las siguientes recomendaciones de seguridad:

- **Utilizar equipos de protección individual (EPI) adecuados (por ejemplo, casco, guantes, gafas de seguridad y calzado de seguridad).**
- **No trabajar en altura sin las medidas de seguridad adecuadas (por ejemplo, andamios o plataformas elevadoras).**
- **Utilizar herramientas y equipos en buen estado.**
- **No manipular materiales pesados sin ayuda.**
- **Mantener limpio y ordenado el lugar de trabajo.**

4.6. Mantenimiento de edificios

El mantenimiento de edificios es fundamental para garantizar su seguridad y durabilidad. Algunas tareas de mantenimiento relacionadas con la albañilería son:

- **Reparación de grietas y fisuras en muros.**
- **Sustitución de ladrillos o bloques dañados.**
- **Reparación de revoques y alicatados.**
- **Impermeabilización de cubiertas y terrazas.**
- **Mantenimiento de canalones y bajantes.**



4.7. Precauciones de Seguridad.

Si hablamos especialmente de la prevención de accidentes laborales en la construcción, podemos decir que se trata de eliminar o minimizar contingencias accidentales al menor grado posible. Algunas de estas precauciones son:

- **Equipo de protección:** Utiliza siempre el equipo de protección personal adecuado, como guantes, gafas de seguridad y mascarilla antipolvo, especialmente al manipular materiales como cemento o yeso.
- **Área de trabajo segura:** Asegúrate de que el área de trabajo esté limpia, ordenada y libre de obstáculos. Delimita la zona para evitar accidentes.
- **Manipulación de materiales:** Lee las instrucciones de los fabricantes para el uso y manipulación de los materiales de construcción. Algunos pueden ser irritantes o tóxicos.
- **Herramientas en buen estado:** Utiliza herramientas en buen estado y adecuadas para la tarea. No fuerces las herramientas y asegúrate de que estén limpias después de usarlas.
- **Trabajo en altura:** Si trabajas en altura, utiliza escaleras o andamios estables y seguros.

4.8. Averías Comunes y Soluciones.

A continuación, veremos los tipos de averías más comunes en la albañilería y algunas posibles soluciones para cada avería:

1. Grietas en paredes:

- **Causa:** Movimientos de la estructura, asentamiento, cambios de temperatura.
- **Solución:**
 - Limpia la grieta y retira cualquier material suelto.
 - Aplica masilla o sellador para grietas con una espátula.
 - Si la grieta es grande o estructural, consulta a un profesional.

2. Desprendimiento de pintura:

- **Causa:** Humedad, mala preparación de la superficie, pintura de mala calidad.
- **Solución:**
 - Lija la zona afectada para eliminar la pintura suelta.
 - Limpia la superficie y aplica una imprimación.
 - Pinta la zona con pintura de buena calidad.



3. Goteras:

- **Causa:** Tejas rotas, sellado defectuoso, tuberías con fugas.
- **Solución:**
 - Reemplaza las tejas rotas.
 - Repara o reemplaza el sellado defectuoso.
 - Si la gotera es por una tubería, cierra la llave de paso y llama a un fontanero.

4. Humedad:

- **Causa:** Filtraciones, condensación, fugas.
- **Solución:**
 - Identifica la fuente de la humedad y soluciónala (reparar tuberías, mejorar el aislamiento, etc.).
 - Limpia y seca la zona afectada.
 - Aplica pintura antihumedad.

5. Azulejos sueltos o rotos:

- **Causa:** Desgaste, golpes, mala instalación.
- **Solución:**
 - Retira los azulejos sueltos o rotos con cuidado.
 - Limpia la superficie y aplica adhesivo para azulejos.
 - Coloca los nuevos azulejos y deja secar.

4.9. Herramientas Básicas.

Algunas de las herramientas y equipos que podremos utilizar en estos trabajos son:

- **Paleta:** Para aplicar mortero o yeso.
- **Espátula:** Para aplicar masilla o sellador.
- **Llana:** Para alisar superficies.
- **Nivel:** Para asegurar la nivelación de trabajos.
- **Metro:** Para medir longitudes.
- **Brocha y rodillo:** Para pintar.
- **Martillo:** Para trabajos generales.
- **Taladro:** Para perforar paredes (con brocas para diferentes materiales).



4.10. Materiales Comunes.

Algunas de los materiales más comunes que podremos utilizar en estos trabajos son:

- **Mortero:** Mezcla de cemento, arena y agua.
- **Yeso:** Para revestimientos interiores.
- **Masilla:** Para rellenar grietas.
- **Sellador:** Para sellar juntas y evitar filtraciones.
- **Pintura:** Para proteger y decorar superficies.
- **Adhesivo para azulejos:** Para pegar azulejos.

4.11. Guía Práctica

1. **Diagnóstico:** Identifica el problema y la posible causa.
2. **Seguridad:** Utiliza el equipo de protección adecuado y asegúrate de que el área de trabajo sea segura.
3. **Preparación:** Limpia la zona afectada y prepara la superficie.
4. **Reparación:** Realiza la reparación siguiendo las instrucciones y utilizando las herramientas y materiales adecuados.
5. **Limpieza:** Limpia la zona de trabajo y las herramientas.

4.12. Recomendaciones Adicionales

- **Mantener un registro:** Anota las averías y las reparaciones realizadas para futuras referencias, comunicándoselo al responsable del servicio municipal.
- **Formación continua:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en albañilería.
- **Llamar a un profesional:** Si la avería es compleja o no te sientes seguro, no dudes en llamar a un albañil profesional del Ayuntamiento.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.

NOTA: EL TRIBUNAL PODRÁ PLANTEAR UNA PRUEBA PRÁCTICA VINCULADA AL DESEMPEÑO DE ESTA HABILIDAD.



5. Guía para la reparación de averías de fontanería sencillas.

5.1. ¿Qué es la fontanería?

La fontanería es el conjunto de instalaciones y trabajos relacionados con el suministro y distribución de agua potable, así como con la evacuación de aguas residuales.

Los fontaneros son los profesionales encargados de diseñar, instalar y mantener estas instalaciones.

5.2. Componentes de una instalación de fontanería.

Existen varios tipos de materiales que se utilizan en la fontanería, algunos de ellos son:

- **Tuberías:** Conductos que transportan el agua. Pueden ser de diferentes materiales (cobre, PVC, etc.) y diámetros.
- **Accesorios:** Piezas que se utilizan para unir tuberías, cambiar su dirección, reducir o aumentar su diámetro, etc. (codos, tes, manguitos, etc.).
- **Grifos:** Dispositivos que permiten abrir o cerrar el paso del agua.
- **Válvulas:** Dispositivos que regulan el flujo del agua (válvulas de corte, de retención, etc.).
- **Contadores:** Aparatos que miden la cantidad de agua consumida.
- **Desagües:** Conductos que evacúan las aguas residuales.
- **Sifones:** Dispositivos que impiden el retorno de malos olores desde las tuberías de desagüe.
- **Pozos y bombas:** En algunos casos, se utilizan para extraer agua subterránea o para elevarla a un depósito.

5.3. Herramientas y equipos

Algunas de las herramientas y equipos que se utilizan en trabajos de fontanería son:

- **Llaves inglesas:** Se utilizan para apretar o aflojar tuercas y racores.
- **Alicates:** Se utilizan para sujetar, cortar o doblar tuberías y otros elementos.
- **Cortatubos:** Se utilizan para cortar tuberías de diferentes materiales.
- **Terrajas:** Se utilizan para hacer roscas en las tuberías.
- **Soplete:** Se utiliza para soldar tuberías de cobre.
- **Cinta métrica:** Se utiliza para medir longitudes.
- **Nivel:** Se utiliza para comprobar la horizontalidad o verticalidad de una tubería.



5.4. Técnicas básicas.

Algunas de las técnicas básicas en trabajos de fontanería son:

- **Unión de tuberías:** Se pueden unir mediante roscas, soldadura, pegamento o accesorios mecánicos.
- **Reparación de fugas:** Se pueden reparar sustituyendo la tubería dañada, utilizando parches o aplicando productos selladores.
- **Desatasco de tuberías:** Se pueden utilizar herramientas como un desatascador de émbolo o un alambre flexible.

5.5. Seguridad en la fontanería.

La fontanería puede ser peligrosa si no se toman las precauciones necesarias. Es importante seguir las siguientes recomendaciones de seguridad:

- **Utilizar equipos de protección individual (EPI) adecuados (por ejemplo, guantes, gafas de seguridad).**
- **No trabajar en instalaciones eléctricas sin haber cortado la corriente.**
- **Tener cuidado al manipular productos químicos (pegamentos, selladores, etc.).**
- **Utilizar herramientas y equipos en buen estado.**
- **No forzar las tuberías al apretar tuercas o racores.**

5.6. Mantenimiento de instalaciones de fontanería

El mantenimiento de las instalaciones de fontanería es fundamental para garantizar su correcto funcionamiento y prevenir averías. Algunas tareas de mantenimiento son:

- **Revisión periódica de tuberías, grifos y válvulas.**
- **Limpieza de desagües y sifones.**
- **Detección y reparación de fugas.**
- **Sustitución de elementos desgastados.**



5.7. Precauciones de Seguridad.

Si hablamos especialmente de las precauciones de seguridad en los trabajos de fontanería, podemos decir que se trata de eliminar o minimizar contingencias accidentales al menor grado posible. Algunas de estas precauciones son:

- **Cierre de llave de paso:** Antes de comenzar cualquier trabajo, cierra la llave de paso de agua correspondiente para evitar inundaciones.
- **Alivio de presión:** Abre el grifo más cercano para liberar la presión del agua en la tubería.
- **Herramientas adecuadas:** Utiliza herramientas en buen estado y adecuadas para la tarea. No fuerces las herramientas y asegúrate de que estén limpias después de usarlas.
- **Protección personal:** Utiliza guantes y gafas de seguridad, especialmente al manipular productos químicos o trabajar con tuberías calientes.

5.8. Averías Comunes y Soluciones.

A continuación, veremos los tipos de averías más comunes en la fontanería y algunas posibles soluciones para cada avería:

1. Grifos que gotean:

- **Causa:** Desgaste de la junta o arandela.
- **Solución:**
 - Cierra la llave de paso y abre el grifo para liberar la presión.
 - Desmonta el grifo y reemplaza la junta o arandela desgastada.
 - Vuelve a montar el grifo y verifica que no gotea.

2. Tuberías con fugas:

- **Causa:** Corrosión, golpes, congelación.
- **Solución:**
 - Cierra la llave de paso y abre el grifo para liberar la presión.
 - Si la fuga es pequeña, puedes intentar aplicar una venda o cinta autofusionante.
 - Si la fuga es grande o la tubería está dañada, reemplaza la sección afectada.



3. Atascos:

- **Causa:** Acumulación de cabello, grasa, jabón.
- **Solución:**
 - Utiliza un desatascador de émbolo para intentar desalojar el atasco.
 - Si el desatascador no funciona, puedes probar con una serpiente o un alambre flexible.
 - Si el atasco persiste, llama a un fontanero.

4. Inodoros que no descargan:

- **Causa:** Obstrucción en la taza o en la tubería de desagüe.
- **Solución:**
 - Utiliza un desatascador de émbolo para intentar desalojar la obstrucción.
 - Si el desatascador no funciona, puedes probar con una serpiente o un alambre flexible.
 - Si el problema persiste, llama a un fontanero.

5. Calentadores de agua que no funcionan:

- **Causa:** Fallo en el termostato, el piloto o la resistencia eléctrica (en calentadores eléctricos).
- **Solución:**
 - Verifica si hay gas y si el piloto está encendido (en calentadores de gas).
 - Verifica el termostato y ajusta la temperatura.
 - Si el problema persiste, llama a un profesional especializado.

5.9. Herramientas Básicas.

Algunas de las herramientas y equipos que podremos utilizar en estos trabajos son:

- **Llaves inglesas:** Para ajustar tuercas y racores.
- **Alicates:** Para sujetar y manipular piezas.
- **Destornilladores:** De estrella y planos.
- **Desatascador de émbolo:** Para eliminar atascos.
- **Serpiente o alambre flexible:** Para desatascar tuberías.
- **Cinta teflón:** Para sellar roscas y evitar fugas.



5.10. Guía Práctica.

1. **Diagnóstico:** Identifica el problema y la posible causa.
2. **Seguridad:** Cierra la llave de paso y alivia la presión del agua.
3. **Reparación:** Realiza la reparación siguiendo las instrucciones y utilizando las herramientas adecuadas.
4. **Verificación:** Abre la llave de paso y verifica que la reparación haya sido exitosa.

5.11. Recomendaciones Adicionales.

- **Mantener un registro:** Anota las averías y las reparaciones realizadas para futuras referencias, comunicándolo al responsable del servicio.
- **Formación continua:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en fontanería.
- **Llamar a un fontanero:** Si la avería es compleja o no te sientes seguro, no dudes en llamar a un fontanero profesional del Ayuntamiento.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.

NOTA: EL TRIBUNAL PODRÁ PLANTEAR UNA PRUEBA PRÁCTICA VINCULADA AL DESEMPEÑO DE ESTA HABILIDAD.



6. Guía para la reparación de averías de carpintería sencillas.

6.1. ¿Qué es la carpintería?

La carpintería es el oficio de trabajar la madera para crear objetos útiles y decorativos. Los carpinteros son los profesionales encargados de transformar la madera en muebles, puertas, ventanas, estructuras y otros elementos.

6.2. Tipos de madera.

Existen diferentes tipos de madera, cada uno con características particulares:

- **Maderas blandas:** Son ligeras, fáciles de trabajar y generalmente más económicas (pino, abeto, chopo).
- **Maderas duras:** Son más densas, resistentes y duraderas (roble, haya, nogal).
- **Maderas tropicales:** Son maderas exóticas, a menudo muy resistentes y duraderas (teca, caoba).

6.3. Herramientas y equipos.

Algunas de las herramientas y equipos que se utilizan en trabajos de carpintería son:

- **Serrucho:** Herramienta manual para cortar madera.
- **Cepillo:** Herramienta para alisar y dar forma a la madera.
- **Formón:** Herramienta para tallar y rebajar la madera.
- **Martillo:** Herramienta para golpear clavos y otras herramientas.
- **Taladro:** Herramienta para hacer agujeros en la madera.
- **Lijadora:** Herramienta para lijar y pulir la madera.
- **Sierra circular:** Herramienta eléctrica para cortar madera de forma rápida y precisa.

6.4. Técnicas básicas.

- **Corte:** Se puede cortar la madera con serrucho, sierra circular u otras herramientas.
- **Cepillado:** Se utiliza el cepillo para alisar y dar forma a la madera.
- **Unión:** Se pueden unir piezas de madera con clavos, tornillos, cola o ensambles.
- **Lijado:** Se utiliza la lija para pulir y suavizar la madera.
- **Acabado:** Se puede aplicar barniz, pintura o tinte para proteger y decorar la madera.



6.5. Seguridad en la carpintería.

La carpintería puede ser peligrosa si no se toman las precauciones necesarias. Es importante seguir las siguientes recomendaciones de seguridad:

- **Utilizar equipos de protección individual (EPI) adecuados (por ejemplo, gafas de seguridad, guantes).**
- **Utilizar herramientas y equipos en buen estado.**
- **No trabajar con herramientas eléctricas sin conocer su funcionamiento.**
- **Mantener limpio y ordenado el lugar de trabajo.**
- **Tener cuidado al manipular herramientas afiladas.**

6.6. Mantenimiento de elementos de carpintería

El mantenimiento de elementos de carpintería es fundamental para garantizar su durabilidad. Algunas tareas de mantenimiento son:

- **Limpieza periódica de la madera.**
- **Aplicación de productos protectores (barniz, pintura, etc.).**
- **Reparación de pequeños desperfectos (grietas, astillas, etc.).**
- **Sustitución de elementos dañados (bisagras, tiradores, etc.).**

6.7. Precauciones de Seguridad.

Los carpinteros están expuestos a varios peligros. Esto incluye golpes, choques con material mal colocado, herramientas o equipos. También hay riesgo de cortes por manejo incorrecto de herramientas y proyección de partículas o virutas. Es importante seguir las siguientes recomendaciones de seguridad:

- **Equipo de protección:** Utiliza siempre el equipo de protección personal adecuado, como guantes y gafas de seguridad, especialmente al utilizar herramientas eléctricas o manipular madera.
- **Área de trabajo segura:** Asegúrate de que el área de trabajo esté limpia, ordenada y libre de obstáculos. Delimita la zona para evitar accidentes.
- **Herramientas en buen estado:** Utiliza herramientas en buen estado y adecuadas para la tarea. No fuerces las herramientas y asegúrate de que estén limpias después de usarlas.
- **Sujeción de piezas:** Asegura las piezas de madera que vas a trabajar para evitar que se muevan y causen accidentes.
- **Trabajo en altura:** Si trabajas en altura, utiliza escaleras o andamios estables y seguros.



6.8. Averías Comunes y Soluciones.

A continuación, veremos los tipos de averías más comunes en la fontanería y algunas posibles soluciones para cada avería:

1. Puertas que no cierran bien:

- **Causa:** Bisagras flojas, cerradura desajustada, madera hinchada por la humedad.
- **Solución:**
 - Aprieta los tornillos de las bisagras.
 - Ajusta la cerradura o reemplázala si está dañada.
 - Lija la madera si está hinchada y aplica un sellador o barniz para protegerla.

2. Cajones atascados:

- **Causa:** Desgaste de las guías, acumulación de suciedad, madera hinchada.
- **Solución:**
 - Limpia las guías y lubrícalas con cera o parafina.
 - Lija la madera si está hinchada y aplica un sellador o barniz.
 - Reemplaza las guías si están dañadas.

3. Muebles con patas flojas:

- **Causa:** Tornillos flojos, madera dañada.
- **Solución:**
 - Aprieta los tornillos o reemplázalos si están dañados.
 - Refuerza la unión con escuadras o adhesivo para madera.
 - Reemplaza la pata si está muy dañada.

4. Estanterías con baldas caídas:

- **Causa:** Soportes flojos, peso excesivo.
- **Solución:**
 - Aprieta los tornillos o reemplázalos si están dañados.
 - Utiliza soportes más resistentes o añade más soportes.
 - Reduce el peso en la balda.



5. Madera astillada o dañada:

- **Causa:** Golpes, desgaste, humedad.
- **Solución:**
 - Lija la zona dañada y aplica masilla para madera.
 - Pinta o barniza la zona reparada para igualar el color.
 - Si la astilla es grande, puedes intentar pegarla con adhesivo para madera.

6.9. Herramientas Básicas.

Algunas de las herramientas y equipos que podemos utilizar para estos trabajos son:

- **Martillo:** Para clavar o extraer clavos.
- **Destornilladores:** De estrella y planos.
- **Serrucho:** Para cortar madera.
- **Lija:** Para lijar superficies.
- **Metro:** Para medir longitudes.
- **Taladro:** Para perforar madera (con brocas para madera).
- **Adhesivo para madera:** Para pegar piezas de madera.
- **Masilla para madera:** Para rellenar huecos y grietas.
- **Pintura o barniz:** Para proteger y decorar la madera.

6.10. Guía Práctica

1. **Diagnóstico:** Identifica el problema y la posible causa.
2. **Seguridad:** Utiliza el equipo de protección adecuado y asegúrate de que el área de trabajo sea segura.
3. **Preparación:** Limpia la zona afectada y prepara la superficie.
4. **Reparación:** Realiza la reparación siguiendo las instrucciones y utilizando las herramientas y materiales adecuados.
5. **Limpieza:** Limpia la zona de trabajo y las herramientas.



6.11. Recomendaciones Adicionales

- **Mantener un registro:** Anota las averías y las reparaciones realizadas para futuras referencias, comunicándolo al responsable del servicio municipal.
- **Formación continua:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en carpintería.
- **Llamar a un profesional:** Si la avería es compleja o no te sientes seguro, no dudes en llamar a un carpintero profesional del Ayuntamiento.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.

NOTA: EL TRIBUNAL PODRÁ PLANTEAR UNA PRUEBA PRÁCTICA VINCULADA AL DESEMPEÑO DE ESTA HABILIDAD.





7. Guía para la reparación de desperfectos sencillos de pintura.

7.1. ¿Qué es la pintura?

La pintura es un producto líquido que, al aplicarse sobre una superficie, se seca y forma una película sólida que la protege y decora. La pintura está compuesta por pigmentos, aglutinantes, disolventes y aditivos.

La pintura decorativa **es un tipo de pintura que se emplea para transformar el aspecto de una superficie, sea cual sea su dimensión, u objeto**. El fin no es otro que embellecer la apariencia del soporte existente y, también en algunos casos, reforzar la resistencia y durabilidad del revestimiento sobre el que se aplica.

7.2. Tipos de pintura.

Existen diferentes tipos de pintura, cada uno con características particulares:

- **Pinturas al agua:** Utilizan agua como disolvente. Son menos tóxicas y más fáciles de limpiar. (Acrílica, vinílica)
- **Pinturas al disolvente:** Utilizan disolventes orgánicos (aguarrás, disolvente sintético). Son más resistentes pero más tóxicas. (Esmalte sintético, óleo)
- **Pinturas especiales:** Pinturas con propiedades específicas (antioxidante, ignífuga, impermeabilizante).

7.3. Herramientas y equipos.

Algunas de las herramientas y equipos que se utilizan en trabajos de pintura son:

- **Brocha:** Herramienta para aplicar pintura en superficies planas o irregulares.
- **Rodillo:** Herramienta para aplicar pintura de forma rápida y uniforme en superficies grandes.
- **Pistola de pintura:** Herramienta para pulverizar la pintura y obtener acabados lisos y uniformes.
- **Paleta:** Recipiente para mezclar pinturas.
- **Cinta de carrocero:** Cinta adhesiva para proteger zonas que no se quieren pintar.
- **Lija:** Papel abrasivo para preparar la superficie antes de pintar.



7.4. Técnicas básicas.

- **Preparación de la superficie:** Limpiar, lijar y reparar la superficie antes de pintar.
- **Imprimación:** Aplicar una capa de imprimación para mejorar la adherencia de la pintura.
- **Aplicación de la pintura:** Aplicar la pintura de forma uniforme y sin dejar marcas.
- **Acabado:** Aplicar una capa de barniz o laca para proteger la pintura.

7.5. Seguridad en la pintura.

La pintura puede ser peligrosa si no se toman las precauciones necesarias. Es importante seguir las siguientes recomendaciones de seguridad:

- **Utilizar equipos de protección personal (EPP) adecuados (por ejemplo, mascarilla, guantes, gafas de seguridad).**
- **Trabajar en lugares ventilados.**
- **No fumar ni comer durante el trabajo.**
- **Mantener los productos de pintura fuera del alcance de los niños.**

7.6. Mantenimiento de elementos pintados.

El mantenimiento de elementos pintados es fundamental para garantizar su durabilidad. Algunas tareas de mantenimiento son:

- **Limpieza periódica de la superficie pintada.**
- **Reparación de pequeños desperfectos (desconchones, grietas, etc.).**
- **Aplicación de una nueva capa de pintura cuando sea necesario.**

7.7. Precauciones de Seguridad.

- **Equipo de protección:** Utiliza siempre el equipo de protección personal adecuado, como guantes, gafas de seguridad y mascarilla, especialmente al lijar o utilizar productos químicos.
- **Ventilación:** Asegúrate de que el área de trabajo esté bien ventilada para evitar la inhalación de vapores de pintura.
- **Preparación de la superficie:** Limpia y prepara la superficie adecuadamente antes de pintar para asegurar una buena adherencia de la pintura.
- **Manipulación de productos químicos:** Lee y sigue las instrucciones del fabricante para el uso y manipulación de productos químicos como disolventes o limpiadores.



7.8. Averías Comunes y Soluciones.

A continuación, veremos los tipos de averías más comunes en la fontanería y algunas posibles soluciones para cada avería:

1. Desconchado de pintura:

- **Causa:** Humedad, mala preparación de la superficie, pintura de mala calidad.
- **Solución:**
 - Lija la zona afectada para eliminar la pintura suelta.
 - Limpia la superficie y aplica una imprimación.
 - Pinta la zona con pintura de buena calidad.

2. Ampollas en la pintura:

- **Causa:** Humedad, calor, aplicación de pintura sobre una superficie húmeda.
- **Solución:**
 - Abre las ampollas y lija la zona afectada.
 - Limpia la superficie y aplica una imprimación.
 - Pinta la zona con pintura de buena calidad.

3. Grietas en la pintura:

- **Causa:** Movimientos de la estructura, asentamiento, cambios de temperatura.
- **Solución:**
 - Limpia la grieta y retira cualquier material suelto.
 - Aplica masilla o sellador para grietas con una espátula.
 - Pinta la zona con pintura de buena calidad.

4. Manchas en la pintura:

- **Causa:** Humedad, moho, grasa, suciedad.
- **Solución:**
 - Limpia la mancha con un paño húmedo y un detergente suave.
 - Si la mancha persiste, utiliza un limpiador específico para el tipo de mancha.
 - Pinta la zona si es necesario.



5. Decoloración de la pintura:

- **Causa:** Exposición al sol, uso de productos de limpieza abrasivos.
- **Solución:**
 - Limpia la superficie con un paño húmedo y un detergente suave.
 - Pinta la zona con pintura del mismo color para igualar el tono.

7.9. Herramientas Básicas.

Algunas de las herramientas y equipos que podemos utilizar en estos trabajos son:

- **Lija:** Para preparar la superficie.
- **Espátula:** Para aplicar masilla o sellador.
- **Brocha y rodillo:** Para pintar.
- **Cubeta:** Para contener la pintura.
- **Cinta de pintor:** Para proteger las zonas que no se van a pintar.
- **Paños:** Para limpiar y secar.

7.10. Materiales Comunes.

- **Pintura:** Del color y tipo adecuados para la superficie.
- **Imprimación:** Para mejorar la adherencia de la pintura.
- **Masilla:** Para rellenar grietas y agujeros.
- **Sellador:** Para sellar juntas y evitar filtraciones.
- **Disolvente:** Para limpiar las herramientas.

7.11. Guía Práctica.

1. **Diagnóstico:** Identifica el problema y la posible causa.
2. **Seguridad:** Utiliza el equipo de protección adecuado y asegúrate de que el área de trabajo esté bien ventilada.
3. **Preparación:** Limpia la zona afectada y prepara la superficie lijando, limpiando y aplicando imprimación si es necesario.
4. **Reparación:** Realiza la reparación siguiendo las instrucciones y utilizando las herramientas y materiales adecuados.
5. **Limpieza:** Limpia la zona de trabajo y las herramientas.



7.12. Recomendaciones Adicionales.

- **Mantener un registro:** Anota las averías y las reparaciones realizadas para futuras referencias comunicándolo al responsable del servicio municipal.
- **Capacitación continua:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en pintura.
- **Llamar a un profesional:** Si la avería es compleja o no te sientes seguro, no dudes en llamar a un pintor profesional del Ayuntamiento.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.

NOTA: EL TRIBUNAL PODRÁ PLANTEAR UNA PRUEBA PRÁCTICA VINCULADA AL DESEMPEÑO DE ESTA HABILIDAD.



8. Guía para la reparación de desperfectos sencillos en mobiliario urbano y enseres municipales.

8.1. Tipos de Mobiliario y Enseres

El operario u operaria de mantenimiento y servicios múltiples municipal debe tener un conocimiento exhaustivo de los diferentes tipos de mobiliario y enseres que se encuentran en los espacios públicos y edificios municipales. Esta clasificación es fundamental para comprender las necesidades específicas de mantenimiento y reparación de cada elemento.

8.2. Mobiliario Urbano

El mobiliario urbano es el conjunto de elementos que se encuentran en las calles, plazas y parques de un municipio. Su función principal es ofrecer servicios y comodidades a los ciudadanos y a las ciudadanas, así como contribuir a la estética y funcionalidad del espacio público. Algunos ejemplos comunes son:

- **Asientos:** Bancos, sillas, taburetes, etc. Pueden ser de diferentes materiales como madera, metal, plástico o una combinación de ellos.
- **Contenedores:** Papeleras, contenedores de residuos, islas ecológicas, etc. Facilitan la recogida y gestión de residuos urbanos.
- **Iluminación:** Farolas, luminarias, proyectores, etc. Garantizan la iluminación de espacios públicos durante la noche.
- **Señalización:** Señales de tráfico, indicadores direccionales, placas informativas, etc. Regulan el tráfico y orientan a los ciudadanos.
- **Juegos Infantiles:** Columpios, toboganes, balancines, etc. Espacios de recreo para niños en parques y plazas.
- **Elementos Deportivos:** Aparatos de gimnasia al aire libre, canchas deportivas, etc. Fomentan la actividad física y el deporte.
- **Vallas y Barandales:** Delimitan espacios, protegen zonas peligrosas y organizan el flujo de personas.
- **Fuentes:** Fuentes de agua potable, fuentes ornamentales, etc. Proveen agua a los ciudadanos y embellecen espacios públicos.
- **Marquesinas:** Refugios para pasajeros de transporte público, paneles informativos, etc. Protegen de las inclemencias del tiempo y ofrecen información útil.
- **Bolardos:** Elementos verticales que impiden el acceso de vehículos a zonas peatonales o protegen edificios.



8.3. Mobiliario de Edificios Municipales

El mobiliario de edificios municipales se refiere a los elementos que se encuentran en el interior de edificios como ayuntamientos, colegios, bibliotecas, centros culturales, etc. Su función principal es crear espacios funcionales y confortables para los usuarios y usuarias, así como para las personas empleadas municipales. Algunos ejemplos comunes son:

- **Mobiliario de Oficina:** Mesas, sillas, escritorios, armarios, estanterías, archivadores, etc.
- **Mobiliario Escolar:** Pupitres, mesas, sillas, pizarras, armarios, etc.
- **Mobiliario de Bibliotecas:** Estanterías, mesas de lectura, sillas, mostradores, etc.
- **Mobiliario de Centros Culturales:** Sillas, mesas, escenarios, equipos de sonido, etc.
- **Mobiliario de Recepción:** Mostradores, sillas de espera, paneles informativos, etc.
- **Mobiliario de Baños:** Inodoros, lavamanos, espejos, secadores de manos, etc.
- **Mobiliario de polideportivos:** Mesas, sillas, equipación deportiva, armarios, etc.

8.4. Enseres

Los enseres son herramientas, equipos y maquinaria que se utilizan para realizar diversas tareas de mantenimiento, limpieza y jardinería en el municipio. Algunos ejemplos comunes son:

- **Herramientas Manuales:** Llaves, alicates, destornilladores, martillos, sierras, limas, cepillos, espátulas, etc.
- **Herramientas Eléctricas:** Taladros, sierras eléctricas, amoladoras, lijadoras, atornilladores, etc.
- **Equipos de Limpieza:** Aspiradoras, barredoras, fregadoras, hidrolimpiadoras, etc.
- **Equipos de Jardinería:** Cortacéspedes, desbrozadoras, sopladores, podadoras, etc.
- **Vehículos Municipales:** Camiones, furgonetas, coches, motos, etc.

8.5. Importancia de la Clasificación

Conocer y clasificar los diferentes tipos de mobiliario y enseres es fundamental para el operario de mantenimiento municipal, ya que le permite:

- **Identificar las necesidades específicas de mantenimiento y reparación de cada elemento.**
- **Seleccionar las herramientas y materiales adecuados para cada tarea.**
- **Aplicar las técnicas de reparación y mantenimiento correctas.**
- **Planificar y organizar las tareas de manera eficiente.**
- **Garantizar la seguridad y funcionalidad de los espacios públicos y edificios municipales.**



8.6. Precauciones de Seguridad.

Si hablamos especialmente de las precauciones de seguridad en este tipo de trabajos, podemos decir que se trata de eliminar o minimizar contingencias accidentales al menor grado posible. Algunas de estas precauciones son:

- **Equipo de protección:** Utiliza siempre el equipo de protección personal adecuado, como guantes y gafas de seguridad, especialmente al utilizar herramientas eléctricas o manipular materiales.
- **Área de trabajo segura:** Asegúrate de que el área de trabajo esté limpia, ordenada y libre de obstáculos. Delimita la zona para evitar accidentes.
- **Herramientas en buen estado:** Utiliza herramientas en buen estado y adecuadas para la tarea. No fuerces las herramientas y asegúrate de que estén limpias después de usarlas.
- **Sujeción de piezas:** Asegura las piezas que vas a trabajar para evitar que se muevan y causen accidentes.
- **Trabajo en altura:** Si trabajas en altura y tienes la formación y autorización de seguridad, utiliza escaleras o andamios estables y seguros.

8.7. Averías Comunes y Soluciones

1. Sillas o bancos inestables:

- **Causa:** Patas flojas, tornillos sueltos, estructura dañada.
- **Solución:**
 - Aprieta los tornillos o reemplázalos si están dañados.
 - Refuerza la unión con escuadras o adhesivo para madera.
 - Reemplaza las patas o la estructura si están muy dañadas.

2. Mesas con superficies dañadas:

- **Causa:** Arañazos, golpes, manchas, hinchazón por humedad.
- **Solución:**
 - Lija la zona dañada y aplica masilla para madera si es necesario.
 - Pinta o barniza la superficie para igualar el color.
 - Si la superficie está muy dañada, reemplázala.



3. Cajones atascados:

- **Causa:** Desgaste de las guías, acumulación de suciedad, madera hinchada.
- **Solución:**
 - Limpia las guías y lubrícalas con cera o parafina.
 - Lija la madera si está hinchada y aplica un sellador o barniz.
 - Reemplaza las guías si están dañadas.

4. Puertas de armarios que no cierran bien:

- **Causa:** Bisagras flojas, cerradura desajustada, madera hinchada por la humedad.
- **Solución:**
 - Aprieta los tornillos de las bisagras.
 - Ajusta la cerradura o reemplázala si está dañada.
 - Lija la madera si está hinchada y aplica un sellador o barniz para protegerla.

5. Mobiliario tapizado dañado:

- **Causa:** Desgarros, manchas, desgaste de la tela.
- **Solución:**
 - Limpia las manchas con un producto específico para tapicería.
 - Repara los desgarros pequeños con hilo y aguja o con un parche.
 - Si el daño es grande, contacta a un tapicero profesional.

8.8. Herramientas Básicas.

Algunas de las herramientas y equipos que podemos utilizar en estos trabajos son:

- **Martillo:** Para clavar o extraer clavos.
- **Destornilladores:** De estrella y planos.
- **Lija:** Para lijar superficies.
- **Metro:** Para medir longitudes.
- **Taladro:** Para perforar madera (con brocas para madera).
- **Adhesivo para madera:** Para pegar piezas de madera.
- **Masilla para madera:** Para rellenar huecos y grietas.
- **Pintura o barniz:** Para proteger y decorar la madera.
- **Herramientas de tapicería:** Para reparar tapizados (opcional).



8.9. Guía Práctica

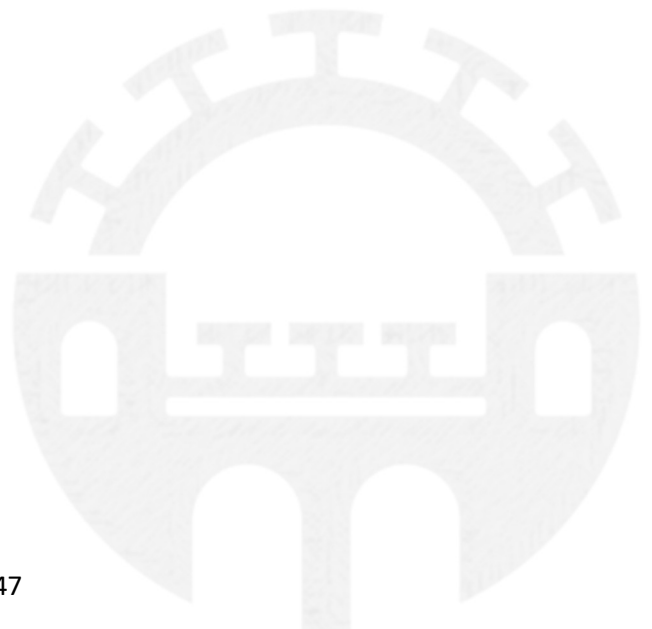
1. **Diagnóstico:** Identifica el problema y la posible causa.
2. **Seguridad:** Utiliza el equipo de protección adecuado y asegúrate de que el área de trabajo sea segura.
3. **Preparación:** Limpia la zona afectada y prepara la superficie.
4. **Reparación:** Realiza la reparación siguiendo las instrucciones y utilizando las herramientas y materiales adecuados.
5. **Limpieza:** Limpia la zona de trabajo y las herramientas.

8.10. Recomendaciones Adicionales

- **Mantener un registro:** Anota las averías y las reparaciones realizadas para futuras referencias, comunicándolo al responsable del servicio municipal.
- **Capacitación continua:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en reparación de mobiliario.
- **Llamar a un profesional:** Si la avería es compleja o no te sientes seguro, no dudes en llamar a un carpintero del Ayuntamiento y si es necesario un tapicero profesional externo, deberá ser autorizado previamente por el responsable del servicio y previo a un proceso de contratación pública de ese servicio profesional.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.

NOTA: EL TRIBUNAL PODRÁ PLANTEAR UNA PRUEBA PRÁCTICA VINCULADA AL DESEMPEÑO DE ESTA HABILIDAD.





9. Guía para el montaje de estrados, tarimas, escenarios y equipación para eventos municipales.

9.1. ¿Qué son?

- **Estrados:** Plataformas elevadas de pequeñas dimensiones, utilizadas para presentaciones o discursos.
- **Tarimas:** Plataformas modulares de mayor tamaño, que se pueden combinar para crear escenarios de diferentes formas y tamaños.
- **Escenarios:** Estructuras más complejas, que incluyen un estrado o tarima principal, además de otros elementos como telones, iluminación y sonido.

9.2. Componentes.

- **Módulos:** Piezas individuales que se ensamblan para formar la plataforma.
- **Patas:** Soportes que elevan los módulos. Pueden ser fijas o regulables en altura.
- **Conectores:** Piezas que unen los módulos entre sí.
- **Rampas:** Elementos inclinados que facilitan el acceso al escenario.
- **Barandillas:** Elementos de seguridad que se colocan en los bordes del escenario.

9.3. Montaje en general de los componentes.

1. **Planificación:** Determinar el tamaño y la forma del escenario, así como la ubicación de los elementos.
2. **Preparación del terreno:** Asegurarse de que el terreno esté nivelado y limpio.
3. **Colocación de las patas:** Distribuir las patas según el diseño y ajustar su altura si es necesario.
4. **Ensamblaje de los módulos:** Unir los módulos entre sí utilizando los conectores.
5. **Colocación de rampas y barandillas:** Instalar estos elementos si son necesarios.
6. **Verificación:** Comprobar que la estructura esté estable y segura.

9.4. Seguridad

- **Utilizar equipos de protección individual (EPI) adecuados (por ejemplo, guantes, calzado de seguridad).**
- **No sobrecargar las estructuras.**
- **Asegurar que los cables estén bien conectados y no supongan un peligro de tropiezo.**
- **Contar con personal capacitado para el montaje y la puesta en marcha de los equipos.**



9.5. Precauciones de Seguridad

- **Equipo de protección:** Utiliza siempre el equipo de protección personal adecuado, como guantes, gafas de seguridad y calzado adecuado, especialmente al manipular herramientas o cargar objetos pesados.
- **Área de trabajo segura:** Asegúrate de que el área de trabajo esté limpia, ordenada y libre de obstáculos. Delimita la zona para evitar accidentes.
- **Herramientas en buen estado:** Utiliza herramientas en buen estado y adecuadas para la tarea. No fuerces las herramientas y asegúrate de que estén limpias después de usarlas.
- **Conexiones eléctricas:** Verifica que las conexiones eléctricas estén en buen estado y que no haya cables pelados o sueltos. Utiliza regletas o alargadores con protección contra sobrecarga.
- **Levantamiento de objetos pesados:** Dobla las rodillas y mantén la espalda recta al levantar objetos pesados. Pide ayuda si es necesario.
- **Trabajo en altura:** Si trabajas en altura, utiliza escaleras o andamios estables y seguros.

9.6. Montaje de Estructuras

1. Estrados y tarimas:

- **Planificación:** Determina la ubicación y el tamaño del estrado o tarima.
- **Montaje:**
 - Ensambla las piezas modulares siguiendo las instrucciones del fabricante.
 - Asegura las uniones con los conectores adecuados.
 - Verifica la estabilidad de la estructura.

2. Escenarios:

- **Planificación:** Define la ubicación, el tamaño y la altura del escenario.
- **Montaje:**
 - Utiliza estructuras modulares o andamios, según el diseño.
 - Asegura las uniones y los soportes.
 - Instala barandillas de seguridad si es necesario.



3. Asientos:

- **Tipos:** Sillas plegables, bancos, gradas.
- **Colocación:** Distribuye los asientos de manera uniforme y ordenada, dejando espacio suficiente entre ellos.
- **Seguridad:** Asegura que los asientos estén estables y que no haya riesgo de vuelco.

9.7. Montaje de asientos.

- **Tipos de asientos:**

- **Sillas:** Asientos individuales con respaldo.
- **Bancos:** Asientos corridos para varias personas.
- **Gradas:** Estructuras escalonadas con asientos.

- **Montaje:**

1. **Planificación:** Determinar la cantidad y la distribución de los asientos.
2. **Colocación de los asientos:** Distribuir los asientos según el diseño, dejando espacio suficiente entre ellos.
3. **Fijación (si es necesario):** Algunos asientos pueden requerir ser fijados al suelo para mayor seguridad.

9.8. Puesta en marcha de altavoces.

- **Tipos de altavoces:**

- **Altavoces de PA (Public Address):** Se utilizan para amplificar el sonido en espacios grandes.
- **Monitores:** Se utilizan para que los artistas se escuchen a sí mismos en el escenario.

- **Conexión:**

1. **Conexión a la fuente de sonido:** Conectar los altavoces a la mesa de mezclas o a otro dispositivo que genere sonido.
2. **Conexión a la corriente eléctrica:** Conectar los altavoces a la corriente eléctrica.

- **Configuración:**

1. **Ajuste de volumen:** Regular el volumen de los altavoces para evitar saturación o sonido deficiente.
2. **Ecualización (si es necesario):** Ajustar las frecuencias del sonido para mejorar su calidad.
3. **Prueba de sonido:** Realizar una prueba de sonido para asegurar que todo funciona correctamente.



9.9. Puesta en Marcha de Equipos Audiovisuales.

1. Equipos de música:

- **Conexión:**
 - Conecta los reproductores de música (CD, USB, etc.) a la mesa de mezclas o al amplificador.
 - Conecta la mesa de mezclas o el amplificador a los altavoces.
- **Configuración:**
 - Ajusta los niveles de volumen y los ecualizadores.
 - Selecciona la fuente de audio y reproduce música de prueba.

2. Proyección:

- **Conexión:**
 - Conecta el proyector a la fuente de vídeo (ordenador, reproductor de DVD, etc.).
 - Conecta el proyector a la pantalla de proyección.
- **Configuración:**
 - Ajusta el enfoque y el zoom del proyector.
 - Alinea la imagen proyectada en la pantalla.
 - Verifica la calidad de la imagen.

9.10. Recomendaciones Adicionales.

- **Leer manuales:** Antes de utilizar cualquier equipo, lee atentamente el manual del fabricante.
- **Formación:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en montaje y manejo de equipos.
- **Mantenimiento:** Realiza mantenimiento preventivo a los equipos para asegurar su buen funcionamiento.
- **Revisión antes de eventos:** Antes de cada evento, revisa y prueba todos los equipos para evitar fallos durante la presentación.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.



10. Guía sencilla para trabajos en Exteriores, Señalización y Balizamiento.

10.1. Precauciones de Seguridad.

- **Equipo de protección:** Utiliza siempre el equipo de protección personal adecuado, como guantes, gafas de seguridad, casco, chaleco reflectante y calzado de seguridad.
- **Ropa adecuada:** Utiliza ropa de trabajo adecuada para las condiciones climáticas (frío, calor, lluvia).
- **Conocimiento del entorno:** Antes de comenzar cualquier trabajo, familiarízate con el entorno y los posibles riesgos (tráfico, líneas eléctricas, tuberías, etc.).
- **Planificación:** Planifica el trabajo con anticipación, incluyendo la señalización y el balizamiento necesarios.
- **Comunicación:** Mantén una comunicación constante con tus compañeros y supervisores.

10.2. Trabajos en Exteriores

1. Preparación del área de trabajo:

- Limpia la zona de trabajo y retira cualquier obstáculo.
- Delimita el área de trabajo con vallas, conos o cinta de balizamiento.
- Asegúrate de tener suficiente espacio para trabajar de forma segura.

2. Uso de herramientas y equipos:

- Utiliza herramientas y equipos en buen estado y adecuados para la tarea.
- Sigue las instrucciones del fabricante para el uso de herramientas y equipos.
- No utilices herramientas o equipos que no estés capacitado para manejar.

3. Trabajo en altura:

- Si trabajas en altura, utiliza escaleras o andamios estables y seguros.
- Asegura la carga que vas a subir o bajar.
- Utiliza arnés de seguridad si es necesario.

4. Trabajo con materiales peligrosos:

- Si trabajas con materiales peligrosos (productos químicos, etc.), utiliza el equipo de protección adecuado y sigue las instrucciones del fabricante.
- Almacena los materiales peligrosos de forma segura y en lugares ventilados.



5. Condiciones climáticas adversas:

- El Ayuntamiento de Mérida, dicta órdenes de servicio para proteger a las personas trabajadoras que realizan trabajo en el exterior, fundamentalmente en periodos veraniegos.
- Si las condiciones climáticas son adversas (lluvia, viento, calor extremo), suspende el trabajo si es necesario. En ese caso, deberás comunicarlo al responsable del servicio.
- Utiliza ropa adecuada para protegerte de las condiciones climáticas.

10.3. Señalización y Balizamiento de Áreas de Trabajo

1. Tipos de señales:

- **Señales de peligro:** Indican la presencia de un peligro potencial (obras, zanjas, etc.).
- **Señales de prohibición:** Prohíben o restringen ciertas acciones (prohibido el paso, velocidad máxima, etc.).
- **Señales de obligación:** Obligan a realizar ciertas acciones (uso de casco, uso de gafas de seguridad, etc.).
- **Señales informativas:** Proporcionan información sobre la ubicación de servicios (hospital, gasolinera, etc.).

2. Elementos de balizamiento:

- **Vallas:** Delimitan áreas de trabajo y evitan el paso de personas o vehículos.
- **Conos:** Señalan peligros o desvíos.
- **Cinta de balizamiento:** Indica zonas de peligro o prohibidas.
- **Luces:** Señalan peligros durante la noche o en condiciones de baja visibilidad.

3. Colocación de señales y elementos de balizamiento:

- Coloca las señales y los elementos de balizamiento de forma visible y clara.
- Asegúrate de que las señales y los elementos de balizamiento sean adecuados para el tipo de trabajo y el entorno.
- Utiliza la cantidad de señales y elementos de balizamiento necesarios para garantizar la seguridad.



10.4. Recomendaciones Adicionales

- **Leer manuales:** Antes de comenzar cualquier trabajo, lee atentamente los manuales de los equipos y herramientas que vas a utilizar.
- **Formación:** Participa en cursos de capacitación para mejorar tus habilidades y conocimientos en trabajos en exteriores, señalización y balizamiento.
- **Supervisión:** Si tienes dudas, consulta con el responsable del servicio, antes de realizar cualquier trabajo.

Recuerda: La seguridad es lo más importante. Si tienes dudas, no arriesgues y busca ayuda profesional.



11. Prevención de Riesgos Laborales: Una Prioridad para Operarios y Operarias de Mantenimiento y Servicios Múltiples Municipales.

La prevención de riesgos laborales (PRL) es un aspecto fundamental en cualquier entorno de trabajo, y los ayuntamientos no son una excepción.

Los y las operarios de mantenimiento, debido a la naturaleza de sus funciones y su interacción con espacios de trabajo que puedan estar expuestos a diversos riesgos laborales, será crucial que conozcan estos riesgos y las medidas preventivas para proteger su salud y seguridad.

11.1. ¿Qué es la Prevención de Riesgos Laborales?

La PRL es el conjunto de acciones y medidas que se adoptan para prevenir los riesgos laborales, es decir, aquellos que puedan causar daños a la salud de los trabajadores durante el desempeño de su trabajo.

11.2. Riesgos Laborales en el Mantenimiento:

1. Riesgos específicos por oficio:

- **Electricidad:** Contacto eléctrico, arco eléctrico, quemaduras.
- **Fontanería:** Caídas, cortes, quemaduras, exposición a productos químicos.
- **Albañilería:** Caídas de altura, golpes, atrapamientos, lesiones por esfuerzo.
- **Carpintería:** Cortes, golpes, atrapamientos, exposición a polvo de madera.
- **Pintura:** Exposición a productos químicos, inhalación de vapores, caídas.

2. Riesgos comunes a todos los oficios:

- **Caídas:** Desde altura, al mismo nivel.
- **Golpes:** Por objetos, herramientas, materiales.
- **Atrapamientos:** Por maquinaria, equipos, herramientas.
- **Lesiones por esfuerzo:** Manipulación de cargas, movimientos repetitivos.
- **Exposición a agentes peligrosos:** Productos químicos, polvo, ruido, vibraciones.

3. Medidas de Prevención y Protección:

- **Medidas de prevención:**
 - Planificación y organización del trabajo.
 - Uso de equipos de trabajo seguros.
 - Mantenimiento preventivo de equipos y herramientas.
 - Formación e información a los trabajadores.



- **Medidas de protección:**
 - Equipos de protección individual (EPI): Casco, gafas de seguridad, guantes, calzado de seguridad, ropa de trabajo adecuada, protección respiratoria, protección auditiva.
 - Equipos de protección colectiva: Barandillas, redes de seguridad, sistemas de ventilación.
- **Procedimientos de Trabajo Seguro:**
 - Elaboración de procedimientos de trabajo seguro para las tareas más comunes.
 - Instrucciones claras y detalladas sobre cómo realizar cada tarea de forma segura.
 - Utilización de checklists en operaciones complejas y de alto riesgo, para verificar el cumplimiento de los procedimientos.
- **Ergonomía y Salud Laboral:**
 - Posturas correctas al trabajar.
 - Manipulación adecuada de cargas.
 - Ejercicios de estiramiento y calentamiento.
 - Prevención de enfermedades profesionales.
- **Riesgos Psicosociales:**
 - Estrés laboral: Causas, consecuencias y medidas de prevención.
 - Acoso laboral: Cómo identificarlo y qué hacer.
 - Burnout: Síntomas y estrategias para prevenirlo.

11.3. ¿Qué hacer en caso de Accidente?

1. **Comunicar Inmediatamente:** Comunicar el accidente al responsable o supervisor de inmediato.
2. **Recibir Asistencia Sanitaria:** Aplicar los primeros auxilios y si es necesario, acudir al Centro de Salud más cercano o llamar a los Servicios de Emergencia.
3. **Investigación del Accidente:** Colaborar en la investigación del accidente para identificar las causas y prevenir futuros accidentes.